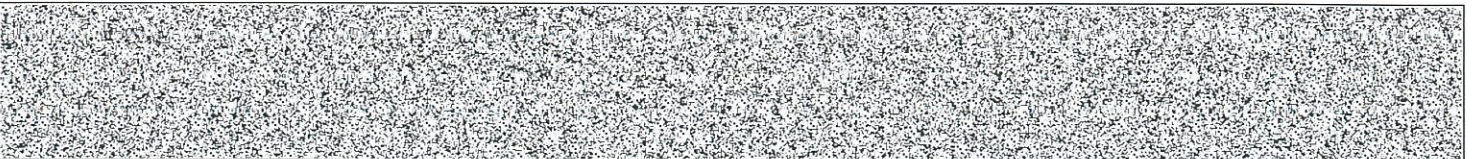




등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	837689		
등록번호	110111-8376893		
상 호	삼성에프엔위탁관리부동산투자회사 주식회사		
본 점	서울특별시 서초구 서초대로74길 4, 16층(서초동, 삼성생명서초타워)		
공고방법	회사의공고는회사의인터넷홈페이지(www.samsungfnreit.com)에게재한다. 단, 전산장애또는그밖의부득이한사유로회사의홈페이지에공고할수없을때에는전국을보급지역으로하고서울특별시에서발행되는 한국경제신문에게재한다.		
1주의 금액	금 1,000 원		
	금 500 원	2022.10.04 변경	2022.10.07 등기
발행할 주식의 총수	2,000,000,000 주		
	4,000,000,000 주	2022.10.04 변경	2022.10.07 등기
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	
발행주식의 총수	300,000 주		
보통주식	300,000 주	금 300,000,000 원	
발행주식의 총수	600,000 주		2022.10.04 변경
보통주식	600,000 주	금 300,000,000 원	2022.10.07 등기
목 적			
<p>1) 회사는부동산투자회사법(이하 부투법 이라한다)에따라그자산을다음각호의어느하나에해당하는 방법으로투자하는것을목적으로한다.</p> <p>1) 회사는 부동산투자회사법(이하 부투법 이라한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자하여 얻은 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 한다. <2022.09.02 변경 2022.09.02 등기></p> <p>1. 부동산 2. 부투법제2조제4호에따른부동산개발사업(이하 부동산개발사업) 3. 지상권, 임차권등부동산사용에관한권리 4. 신탁이종료된때에신탁재산전부가수익자에게귀속하는부동산신탁수익권 5. 증권, 채권 6. 현금(금융기관의예금을포함한다)</p>			

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 119040105330104022011022200928160793080111K100E1S1 1 발급확인번호 6898-AAWL-KCZZ 발행일:2022/10/24

등기번호	837689
------	--------

2) 회사는제1항각호에대하여다음각호의어느하나에해당하는방법으로투자. 운용하여야한다.
 1. 취득, 개발, 개량및처분
 2. 관리(시설운영을포함한다), 임대차및전대차
 3. 부투법제2조제4호에따른부동산개발사업을목적으로하는법인등부투법시행령으로정하는자에대하여부동산에대한담보권설정등부투법시행령으로정한방법에따른대출, 예치
 4. 위각호에부수하는업무

임원에 관한 사항	
사내이사 윤양수 610919-*****	
기타비상무이사 임승철 701020-*****	
기타비상무이사 나기원 470516-*****	
감사 정승욱 731105-*****	
대표이사 윤양수 610919-*****	서울특별시 은평구 통일로 610, 107동 2002호(녹번동, 힐스테이트 녹번아파트)

기 타 사 항

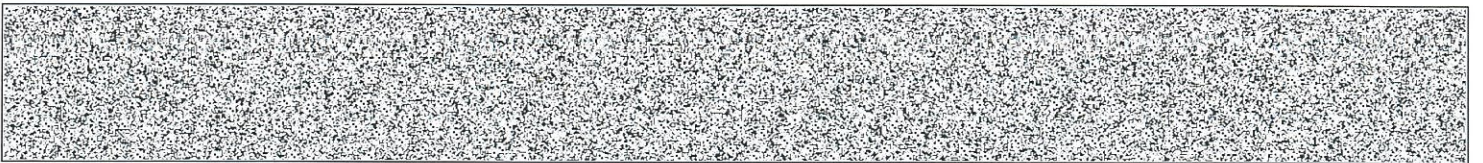
1. 존립기간 또는 해산사유
 회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.
 1. 정관으로 정한 존립기간이 끝나거나 그 밖의 해산사유의 발생
 2. 주주총회의 해산결의
 3. 합병
 4. 파산
 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결
 6. 국토교통부장관의 영업인가 또는 등록의 취소
 7. 부투법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우
 8. 설립후 1년6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경우

회사성립연월일 2022년 07월 26일

등기기록의 개선 사유 및 연월일
 설립
 2022년 07월 26일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
 수수료 1,000원 영수함



등기번호	837689
------	--------

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2022년 10월 24일

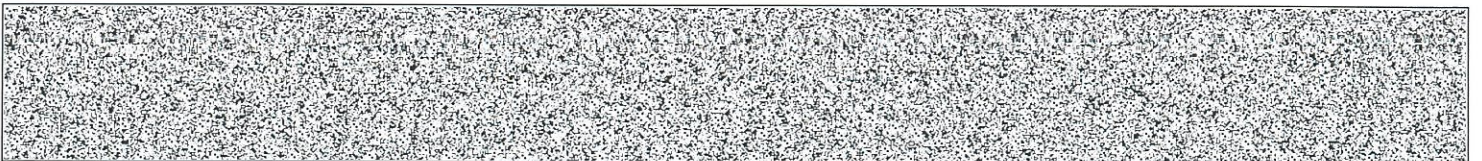
법원행정처 등기정보중앙관리소

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

전산운영책임관



[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 119040105330104022011022200928160793080111K100E1S1 1

발급확인번호 6898-AAWL-KCZZ

발행일:2022/10/24